Nota 1 - Active imobilizate

31.12.2025

	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari, ajustari pt. deprec.)			
Denumire imobilizare	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
CONDUCTA GAZ METAN PARC IND 1	448 814.48	0.00	0.00	448 814.48	255 575.05	37 401.18	0.00	292 976.23
ALIMENTARE CU EN ELECTRICA PARC 2	157 369.81	0.00	0.00	157 369.81	63 385.14	13 114.14	0.00	76 499.28
LAPTOP HP 250 G6 INTER CORE SSD 256 DVD	2 773.10	0.00	0.00	2 773.10	2 773.10	0.00	0.00	2 773.10
LAPTOP HP 250 G6 PROCESOR CORE SSD 256G	2 773.10	0.00	2 773.10	0.00	2 773.10	0.00	2 773.10	0.00
LAPTOP HP 250 G6 PROCESOR CORE SSD 256G	2 773.10	0.00	2 773.10	0.00	2 773.10	0.00	2 773.10	0.00
SCURT CIRCUITOR TRIFAZAT	2 716.00	0.00	0.00	2 716.00	2 716.00	0.00	0.00	2 716.00
SCURT CIRCUITOR TRIFAZAT	2 716.00	0.00	0.00	2 716.00	2 716.00	0.00	0.00	2 716.00
LAPTOP LENOVO	4 368.07	0.00	4 368.07	0.00	4 368.07	0.00	4 368.07	0.00
LAPTOP DELL 55558	2 899.99	0.00	0.00	2 899.99	0.00	0.00	0.00	0.00
AUTOTURISM DACIA DUSTER 1,.5 DCI	83 049.52	0.00	0.00	83 049.52	83 049.52	0.00	0.00	83 049.52
INSTALATIE COMPENSARE EN ELECTRICA REACT	78 000.00	0.00	0.00	78 000.00	11 375.00	9 750.00	0.00	21 125.00
DACIA SPRING ECO GREEN	100 218.99	0.00	0.00	100 218.99	2 087.90	25 054.77	0.00	27 142.67
DACIA SPRING ECO GREEN	100 244.20	0.00	0.00	100 244.20	2 088.42	25 061.04	0.00	27 149.46
DACIA SPRING ECO GREEN	100 244.20	0.00	0.00	100 244.20	2 088.42	25 061.04	0.00	27 149.46
LAPTOP MSI KATANA A17 AI B8VF-1004XPL AM	0.00	4 799.99	0.00	4 799.99	0.00	1 200.00	0.00	1 200.00
Laptop HP 17-cn3004nq, Intel Core i5-133	0.00	2 521.00	0.00	2 521.00	0.00	630.24	0.00	630.24
Laptop HP 17-cn3004nq, Intel Core i5-133	0.00	2 521.00	0.00	2 521.00	0.00	630.24	0.00	630.24
Laptop HP 17-cn3004nq, Intel Core i5-133	0.00	2 521.00	0.00	2 521.00	0.00	630.24	0.00	630.24
800 KVA 20/0,4 KV, AL-AL WINDING, DYN5,	0.00	70 406.00	0.00	70 406.00	0.00	1 466.80	0.00	1 466.80
WINDOWS 11 PROFESSIONAL USB SI OFFICE 20	0.00	1 196.00	0.00	1 196.00	0.00	598.01	0.00	598.01
COPIATOR BH 223	2 701.80	0.00	0.00	2 701.80	2 701.80	0.00	0.00	2 701.80
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total general:	1 091 662.36	83 964.99	9 914.27	1 165 713.08	440 470.62	140 597.70	9 914.27	571 154.05

La data de 31.12.2025, societatea nu înregistreaza imobilizari corporale sau necorporale care sa faca obiectul unor gajuri, ipoteci sau alte sarcini, conform prevederilor Reglementarilor contabile aplicabile.
Societatea are in administrare terenuri pe suprafete din Parcul Industrail nr 1 cat si din parcul industrial nr 2, conform contractelor din 2016 pentru parc1 si 2018 pentru parc 2

Administrator,

Numele si prenumele :
ANTONIU CRISTIAN

Semnatura _____

Intocmit,

Numele si prenumele :	IDEEA CONSULTANTA IN AFACERI
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	20252

Semnatura____

Nota 2 - Provizioane pentru riscuri si cheltuieli

31.12.2025

Denumire provizionului	Nr. rd.	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
			in cont	din cont	
0		1	2	3	4 = 1+2-3
I. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI (rd.2-6)	1	0	0	0	0
Provizioane pentru litigii (ct.1511)	2	0	0	0	0
Provizioane pentru garantii acordate clientilor (ct.1512)	3	0	0	0	0
Provizioane pentru dezafectare imobilizari corporale si alte actiuni similare (ct.1513)	4	0	0	0	0
Provizioane pentru restructurare (ct.1514)	5	0	0	0	0
Alte provizioane pentru riscuri si cheltuieli (ct.1518)	6	0	0	0	0
II. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA STOCURILOR SI PRODUCTIEI ÎN CURS DE EXEC.	7	0	0	0	0
Materii prime (ct.391)	8	0	0	0	0
Materiale (ct.392)	9	0	0	0	0
Productie în curs de executie (ct.393)	10	0	0	0	0
Produse (ct.394)	11	0	0	0	0
Stocuri aflate la terti (ct.395)	12	0	0	0	0
Animale (ct.396)	13	0	0	0	0
Marfuri (ct.397)	14	0	0	0	0
Ambalaje (ct.398)	15	0	0	0	0
III. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CREANTELOR	16	119 850	44 457	2 100	162 207
Clienti (ct.491)	17	119 850	44 457	2 100	162 207
Decontari în cadrul grupului si cu asociatii (ct.495)	18	0	0	0	0
Debitori diversi (ct.496)	19	0	0	0	0
IV. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CONTURILOR DE TREZORERIE	20	0	0	0	0
Provizioane pentru deprecierea investitiilor financiare la societati din cadrul grupului (ct.591)	21	0	0	0	0
Alte provizioane pentru conturi de trezorerie (ct.592+595+596+598)	22	0	0	0	0
TOTAL GENERAL (rd.01+07+16+20)	23	119 850	44 457	2 100	162 207

Administrator,

Numele si prenumele :
ANTONIU CRISTIAN

Semnatura _____

Stampila unitatii

Intocmit,

Numele si prenumele : IDEEA CONSULTANTA IN AFACERI
Calitatea : 22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional : 20252

Semnatura___

MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL

NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 3

REPARTIZAREA PROFITULUI *) IN ANUL - 2025

lei

DESTINATIA	SUMA
PROFIT NET DE REPARTIZAT : 2025	236.238,00
rezerva legală 5% din profitul contabil brut	12.400,00
acoperirea pierderii contabile din anii precedenţi***	0,00
participarea salariaţilor la profit	0,00
dividende de plătit 50% catre asociati	70.535,00
Alte rezerve pentru profit reinvestit	82.769,00
Alte rezerve la dispozitia entitatii	70.534,00

Profitul net in suma de 236.238 lei se va repartiza pe surme dupa cum urmeaza

rezerva legala 12.400 lei	12400	lei
rezerva profit reinvestit cf art 19^4 alin 6 legea 571/2003	82769	lei
alte rezerve la dispozitia entitatii	70535	lei
dividende de platit 50% catre actionari	70535	lei

Director General,
Atoniu Cristian

Intocmit,
Oancea Alina

S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L.

NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL - 2025

lei

Denumirea indicatorului	Exercitiu financiar	
	Precedent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	1.006.432	1.108.267
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	**633.218**	**769.803**
3. Cheltuielile activitatii de baza	633.218	769.803
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	0	0
5. Cheltuielile indirecte de productie	0	0
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	**373.214**	**338.464**
7. Cheltuielile de desfacere	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie (nu sunt incluse in costul de desfacere)	276.006	295.421
9. Productia neterminata (711 creditor)	0	0
10. Productia din imobilizari proprie	0	0
11. Alte venituri din exploatare	288.076	224.832
12. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9 + 10 + 11)	**385.284**	**267.875**

PRECIZARE - Suma care constituie 'Alte venituri din exploatare' reflectă veniturile obţinute ca urmare a vanzarilor:

** de imobilizari corporale*
** venituri din productia de imobilizari corporale*
** venituri din productia neterminata*

Director General,
Antoniu Cristian

Intocmit,
Oancea Alina

Model oferit de - http://www.cabinetexpert.ro/

S.C. MIROSLAVA INDUSTRAIL PARC S.R.L.

NOTA EXPLICATIVA BILANT - NR. 5

SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR IN ANUL - 2025

-lei-

Creanţe - la 31.12.2025	Nr. rd.	Sold la sfârşitul exerc.financ.	Termen de lichiditate	
			sub 1 an	peste 1 an
A		1=2+3	2	3
I.CREANŢE DIN ACTIVE IMOBILIZATE(ct.267)	**1**	**0**	**0**	**0**
Furnizori-debitori pt.prestări servicii(ct.4092)	2	**0**	0	0
Clienţi(ct.411+413+418)	3	**551.592**	551.592	0
Creanţe personal şi asigurări sociale(ct.425+4282+431+437+4382)	4	**0**	0	0
Impozit pe profit(ct.441)	5	**-71.538**	-71.538	0
Taxa pe valoarea adăugată(ct.4424)	6	**0**	0	0
Alte creanţe cu statul şi instituţii publice(ct.4428+444+445+446+447+4482)	7	**28**	28	0
Decontări din operaţii în participaţie(ct.451+452+456+4582)	8	**521**	521	0
Debitori diverşi(ct.461+473+5187)	9	**1.196**	1.196	0
II. CREANŢE DIN ACTIVE CIRCULANTE TOTAL(rd.2 la 9)	**10**	**481.799**	**481.799**	**0**
III.PROVIZIOANE PT. DEPRECIEREA CREANŢELOR(se scad)**(ct.49(1+5+6))**	**11**	**162.207**	**162.207**	**0**
IV. CHELTUIELI ÎNREGISTRATE ÎN AVANS(ct.471)	**12**	**2.420**	**2.420**	**0**
TOTAL CREANŢE(rd.1+10-11+12)	**13**	**322.012**	**322.012**	**0**

Contul 4511, cu un rulaj de 1546898, 82 lei reflecta sumele care se deconteaza cu Primaria Comunei Miroslava , ca taxa de redeventa.

In decursul anului au fost constituite provizioane,42 357 lei, iar pentru creantele comerciale ce nu se vor incasa in termeni contractuali si a caror incasare va fi considerata incerta de catre conducerea societatii, se vor constitui provizioane, iar pe masura ce acestea se vor recupera provizioanele vor fiind reluate la venituri.

Model oferit de - http://www.cabinetexpert.ro/

-lei-

Datorii - la 31.12.2025	Nr. rd.	Sold la sfârşitul exerc.financ.	Termen de exigibilitate		
			sub 1 an	1 – 5 ani	peste 5 ani
A		1=2+3+4	2	3	4
I. Datorii financiare – total, din care:	**14**	**0**	**0**	**0**	**0**
–credite bancare pe termen lung şi mediu(ct.162)	15	**0**	0	0	0
–credite pe termen scurt(ct.512+519+5198)	16	**0**	0	0	0
–dobânzi aferente creditelor bancare(ct.168+5186+5198)	17	**0**	0	0	0
–alte împrumuturi şi datorii financiare(ct.161+166+167+168+169+269)	18	**0**	0	0	0
II.Alte datorii – total, dincare:	**19**	**908.659**	**908.659**	**0**	**0**
–furnizori–total(ct.401+403+404+405+408)	20	**895.076**	895.076	0	0
–clienţi creditori(ct.419)	21	**934**	934	0	0
–datorii cu personalul si asigurari sociale(ct.421+423+424+425+427+4281+431+436+437+438)	22	**31.750**	31.750		
–impozit pe profit (ct.4411)	22	**0**	0	0	0
–Taxa pe valoare adaugata(ct.4423+4428)	23	**7.004**	7.004	0	0
–alte datorii fata de stat si institutiile publice(ct.444+4423+4428+446+4481)	24	**5.645**	5.645	0	0
–ddecontari cu grupul si alte conturi cu asociati(ct.451+455+457+481+482)	25	**0**	0	0	0
–creditori diverşi(ct.462+473)	26	**0**	0	0	0
–datorii faţă de alţi creditori(ct.421+423+424+426+427+4281+445+ +451+452+455+ 456+457+4581+473+etc.)	27	**0**	0	0	0
III. Venituri înregistrate în avans(ct.472)	**28**	**205.837**	**108.073**	**97.764**	**0**
TOTAL DATORII(rd.14+19+28)	**29**	**1.114.496**	**1.016.732**	**97.764**	**0**

Se vor mentiona urmatoarele informatii (unde este cazul):

a) clauzele legate de achitarea datoriilor si rata dobanzii aferente imprumuturilor;

b) datoriile pentru care s-au depus garantii sau au fost efectuate ipotecari:

c) valoarea obligatiilor pentru care s-au constituit provizioane;

d) valoarea obligatiilor privind plata pensiilor.

PRECIZARI - Creantele comerciale sunt inregistrate in contabilitate la valori nominale si sunt ajustate pana la valoarea realizabila previzibila (sume initial facturate mai putin ajustările pentru creante incerte), cu care se inscriu in bilant.
Pentru creantele incerte in vederea constituirii unor ajustări de depreciere se face o analiza ce are in vedere vechimile, litigiile in curs si/sau alte riscuri contractuale.
Acele creante in legatura cu care se constata ca sunt intrunite toate conditiile pentru a fi clasificate ca nerecuperabile, sunt scoase din activ printr-un cont de cheltuieli. Valorile aferente creantelor ce au termen de lichidare pina la un an sunt prezentate in continuare

Director General,

Antoniu Cristian

Intocmit,

Oancea Alina

Model oferit de - http://www.cabinetexpert.ro/

S.C. MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC S.R.L.

NOTA 6

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE (INFORMATII PENTRU ANUL FISCAL - 2025)

a) Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale.									
Situatiile financiare s au intocmit in conformitate cu prevederile Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, aprobate prin ordinul Ministrului Finantelor Publice nr 1802/2014 cu modificarile si cpmpletarile ulterioare, legii contabilitatii nr 82/19910 rebublicata. Politicile contabile au fost aplicate in mod consecvent pe perioaDA 01,01,2025-31,12,2025, nu s au inregistrat abateri de la principiile si politiciile contabile si de la alte prevederi din reglementarile contabile.									
b) Abaterile de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile:									
	* natura;	nu este cazul							
	* motivele;	nu este cazul							
	* evaluarea efectului asupra activelor si datoriilor, pozitiei financiare si a profitului sau pierderii.								
c) Valorile prezentate in situatiile financiare sunt comparabile		Da.	X		Nu.	-			
	* comentarii relevante	nu este cazul							
d) Valoarea reziduala pentru imobilizari stabilita in situatia in care nu se cunoaste pretul de achizitie sau costul de productie al acesteia.									
nu este cazul									
e) Suma dobanzilor incluse in costul activelor imobilizate si circulante cu ciclu lung de fabricatie.									
nu este cazul									
f) In cazul reevaluarii imobilizarilor corporale - detaliem:									
* elementele supuse reevaluarii, precum si metodele prin care sunt determinate valorile rezultate in urma reevaluarii;									
nu este cazul									
* valoarea la cost istoric a imobilizarilor reevaluate;									
nu este cazul									
* tratamentul in scop fiscal al rezervei din reevaluare;									
nu este cazul									
* modificarile rezervei din reevaluare:									
nu este cazul									
	* valoarea rezervei din reevaluare la inceputul exercitiului financiar;	nu este cazul							
	* diferentele din reevaluare transferate la rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar;	nu este cazul							
	* sumele capitalizate sau transferate intr-un alt mod din rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar, cu prezentarea naturii oricarui astfel de transfer, cu respectarea legislatiei in vigoare;	nu este cazul							
	* valoarea rezervei din reevaluare la sfarsitul exercitiului financiar.	nu este cazul							
g) Activele fac obiectul ajustarilor exceptionale de valoare exclusiv in scop fiscal		Da.	-		Nu.	X			
suma ajustarilor si motivele pentru care acestea au fost efectuate	nu este cazul								
h) Valoarea prezentata in bilant, rezultata dupa aplicarea metodelor FIFO, CMP sau LIFO, difera in mod semnificativ, la data bilantului, de valoarea determinata pe baza ultimei valori de piata cunoscute inainte de data bilantului		Da.	-		Nu.	X			
valoarea acestei diferente ca total, pe categorii de active fungibile.	nu este cazul								

Director General,
Antoniu Cristian

Intocmit,
Oancea Alina

Nota 7 - Participatii si surse de finantare

31.12.2025

Nota 7
Participatii si surse de finantare

Se vor prezenta urmatoarele informatii:
a) se mentioneaza existenta oricaror certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile, cu prezentarea informatiilor cerute in Subsectiunea 8.2;
b) capital social subscris/patrimoniul entitatii
capital social subscris varsat 800000
numar actiuni 100
val actiuni 8000
c) numarul si valoarea totala a fiecarui tip de actiuni emise, mentionandu-se daca au fost integral varsate si, dupa caz, numarul actiunilor pentru care s-a cerut, fara rezultat, efectuarea varsamintelor;
d) actiuni rascumparabile:
- data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;
- caracterul obligatoriu sau neobligatoriu al rascumpararii;
- valoarea eventualei prime de rascumparare;
e) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:
- tipul de actiuni;
- numar de actiuni emise;
- valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;
- drepturi legate de distributie:
  - numarul, descrierea si valoarea actiunilor corespunzatoare;
  - perioada de exercitare a drepturilor;
  - pretul platit pentru actiunile distribuite;
f) obligatiuni emise:
- tipul obligatiunilor emise;
- valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiuni;
- obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita de aceasta:
  - valoarea nominala;
  - valoarea inregistrata in momentul platii.

Administrator,

Numele si prenumele :
ANTONIU CRISTIAN

Semnatura _____

Stampila unitatii

Intocmit,

Numele si prenumele :	IDEEA CONSULTANTA IN AFACERI
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	20252

Semnatura_____

Nota 8 - Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie si conducere

31.12.2025

Nota 8
Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie,conducere si de supraveghere

Se vor face mentiuni cu privire la:
a) indemnizatiile acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere;
indemnizatii acordate adminitratorului executiv si celor 2 administratori neexecutivi 273408 lei, cheltuiala privind contributia asiguratorie 6156 lei
b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere, indicandu-se valoarea totala a angajamentelor pentru fiecare categorie.
c) valoarea avansurilor si a creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:
- rata dobanzii;
- principalele clauze ale creditului;
- suma rambursata pana la acea data;
- obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitate in numele acestora;
d) salariati:
- numar mediu, cu defalcarea pe fiecare categorie;
conducere 1
executie 4
- salarii platite sau de platit, aferente exercitiului; 246491 lei
- cheltuieli cu asigurarile sociale; 5540 lei
- alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii.
Societatea nu are obligatii contractuale de plata a pensiilor catre fostii directori si administratori si nu a acordat credite directorilor si administratorilor in cursul exercitiului financiar 2025

Administrator,

Numele si prenumele :	ANTONIU CRISTIAN

Intocmit,

Numele si prenumele :	IDEEA CONSULTANTA IN AFACERI
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	20252

Semnatura _____

Semnatura_____

Stampila unitatii

Nota 9 - Indicatori economico-financiari

31.12.2025

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Suma
1. Indicatori de lichiditate		0.00
a) Indicatorul lichiditatii curente	1	2.59
b) Indicatorul lichiditatii imediate	2	2.59
2. Indicatori de risc:		0.00
a) Indicatorul gradului de indatorare	3	0.00
b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor	4	0.00
3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)		0.00
a) Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor)	5	0.00
b) Viteza de rotatie a stocurilor (numar de zile de stocare)	6	0.00
c) Viteza de rotatie a debitelor-clienti	7	181.66
d) Viteza de rotatie a creditelor-furnizor	8	294.45
e) Viteza de rotatie a activelor imobilizate	9	1.89
f) Viteza de rotatie a activelor totale	10	0.37
4. Indicatori de profitabilitate		0.00
a) Rentabilitatea capitalului angajat	11	0.17
b) Marja bruta din vanzari	12	0.00

Administrator,

Numele si prenumele :	ANTONIU CRISTIAN

Intocmit,

Numele si prenumele :	IDEEA CONSULTANTA IN AFACERI
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	20252

Semnatura ____

Semnatura_____

Stampila unitati.

Nota 10 - Alte informatii

31.12.2025

Nota 10
Alte informatii

Se prezinta:
a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2
SC MIROSLAVA INDUSTRIAL PARC SRL , cu sediul în MIROSLAVA str. CONSTANTIN LANGA nr. 93 jud. IASI, CUI 33962885, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J22/42/2015 este persoan? juridic? român? de drept privat, înfiin?at? în baza Legii nr. 215 / 2001, Legii 186 / 2013 ?i OUG 109/2011, prin Hot?rârea Consiliului Local a Comunei MIROSLAVA nr. 153 din data de 15.09.2015 ?i func?ioneaz? ca societate comercial? si isi desfasoara activitatea in conformitate cu legislatia romana aplicabila in vigoare coroborat cu prevederile Actului Constitutiv. Evidentele contabile ale societatii se tin in limba romana si in moneda nationala.
Societatea a desfasurat activitati de administrare a imobilelor pe baza de comision in localitatea MIROSLAVA din judetul IASI, de la infiintare si pana la sfarsitul exercitiului financiar, si a avut un numar mediu de 6 angajati. Pe viitor se va desfasura aceeasi activitate, in aceeasi localitate..
b) Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2.
c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidentiate initial intr-o moneda straina.
d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:
- proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;
- reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;
- masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile contabile de evaluare, a fost efectuata in exercitiul financiar curent sau intr-un exercitiu financiar precedent in vederea obtinerii de facilitati fiscale;
- impozitul pe profit ramas de plata.
e) Cifra de afaceri:
- prezentarea acesteia pe segmente de activitati si pe piete geografice.
cifra afaceri serviicii 1108267 lei in Romania
f) Atunci cand evenimentele ulterioare datei bilantului au o asemenea importanta incat neprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte, o entitate trebuie sa prezinte urmatoarele informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente:
- natura evenimentului; si
- o estimare a efectului financiar sau o mentiune conform careia o astfel de estimare nu poate sa fie facuta.
g) Explicatii despre valoarea si natura:
- veniturilor si cheltuielilor extraordinare;
- veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans,
in situatia in care acestea sunt semnificative.
h) Ratele achitate in cadrul unui contract de leasing.
i) In cazul unui leasing financiar, locatorul va prezenta urmatoarele informatii:
- o descriere generala a contractelor semnificative de leasing;
- dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.
In cazul unui leasing financiar, locatarul va evidentia urmatoarele:
- o descriere generala a contractelor importante de leasing, incluzand, dar fara a se limita la, urmatoarele:
  - existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;
  - restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing.
- dobanda de platit aferenta perioadelor viitoare
j) Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decat cele de audit- 3000 lei
k) Efectele comerciale scontate neajunse la scadenta.
l) Atunci cand suma de rambursat pentru datorii este mai mare decat suma primita, diferenta se prezinta in notele explicative.
m) Datoriile probabile si angajamentele acordate.
n) Angajamentele sub forma garantiilor de orice fel trebuie, in cazul in care nu exista obligatia de a le prezenta ca datorii, sa fie in mod clar prezentate in notele explicative, si trebuie facuta distinctie intre diferitele tipuri de garantii recunoscute de legislatia nationala. De asemenea, trebuie facuta o prezentare separata a oricarei garantii valorice care a fost prevazuta. Angajamentele de acest tip care exista in relatia cu entitatile afiliate trebuie prezentate distinct.
o) Daca un activ sau o datorie are legatura cu mai mult de un element din formatul de bilant, relatia sa cu alte elemente trebuie prezentata in notele explicative, daca o asemenea prezentare este esentiala pentru intelegerea situatiilor financiare anuale.
p) Orice detaliere a elementelor din situatiile financiare anuale, atunci cand aceste elemente sunt semnificative si sunt relevante utilizatorii situatiilor financiare.
Societatea prezinta la data de 31.12.2025 o valoare de 3092050 lei, reprezentând bunuri primite in administrare- domeniu public, precum si o valoare de 51724506 lei reprezentând bunuri primite in administrare- domeniu privat, ambele constând în terenuri
.Soldul contului de profit nerepartizat se prezinta in suma de 41,19 lei si reflecta suma ramasa dupa repartizarea pe dividende catre asociati.

Administrator,

Numele si prenumele :	ANTONIU CRISTIAN

Semnatura ____

Stampila unitatii

Intocmit,

Numele si prenumele :	IDEEA CONSULTANTA IN AFACERI
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	20252

Semnatura____